

1. Описание проблемы/потребность в проекте.

(Коротко, не более 5 предложений, опишите теперешнюю ситуацию и проблему, которую Вы собираетесь решить)

В нашем доме, который находится по адресу ул. Гагарина, 32 уже длительное время наблюдается разрушение бетонных панелей дома вследствие естественного старения и воздействия атмосферных явлений и осадков. Как результат - нарушение герметичности внешнего защитного слоя межпанельных швов, проявляющееся в виде проглядывания наружу пустоты и больших трещин шириной до 7 см. Межпанельные швы, в результате продолжительного срока эксплуатации, разрушились и не выполняют своих функций.

В квартирах жильцов дома появилась плесень и конденсат, болеют дети. Потеря тепла квартир и промерзание стен и потолка. Сквозняк внутри помещения, когда окна и двери закрыты. Сырость внутри квартир жильцов дома возникающая во время выпадения осадков. Все это требует немедленного решения в виде капитального ремонта межпанельных швов здания.

2. Опишите в одном абзаце цель и задачи проекта.

Цель проекта - обеспечить непроницаемость для атмосферных осадков в местах соединения панелей путем восстановления поврежденных межпанельных швов.

Задачи:

- придать презентабельный внешний вид жилому многоквартирному дому;
- увеличить эксплуатационные показатели межпанельных швов и жилого многоквартирного дома;
- снизить социальную напряженность среди жильцов дома N 32 по улице Гагарина.
- поддержать и сохранить жизнеобеспечение жильцов дома, увеличить качество их жизни, их безопасность,
- повысить теплоэффективность и энергосбережение дома;
- объединить усилия жильцов дома и повысить их социальную активность путем реализации проекта.

3. Укажите круг людей, на которых будет распространяться Ваш проект – конкретные люди, структуры, общественные группы.

(Приведите очень конкретную количественную и качественную информацию)

Жильцы дома N 32 по улице Гагарина (150 человек), в том числе 30 детей, а также гости нашего дома.

4. Мероприятия и рабочий график их проведения

№	Название деятельности	Сроки	Примечание
1	Проведение субботника по подготовке к реализации проекта	05.07-15.07.2019	Жители ОСМД
2	Поиск подрядной организации	05.07 – 20.07.2019	Руководитель проекта
3	Ремонтно-восстановительная герметизация стыков панелей	21.07 – 30.10.2019	Подрядчик
4	Торжественное открытие объекта	01.11-30.11.2019	Жители дома, приглашенные гости

5. Ожидаемые результаты

Количественные результаты:

- Задействовано в реализации проекта 50 жителей дома.
- Полное восстановление 900 погонных метров поврежденных межпанельных швов.

Качественные результаты:

1. Эксплуатационные свойства межпанельных швов и жилого дома увеличены.

2. Внешний вид жилого многоквартирного дома в целом улучшен.
3. Энергосбережение дома N 32 по улице Гагарина увеличено.
4. Срок эксплуатации многоквартирного дома увеличен.
5. Здоровье жителей дома улучшено.
6. Социальная напряженность среди жильцов многоквартирного дома N 32 по улице Гагарина снижена.

6. Долгосрочное влияние проекта

ОСМД «Стимул» планирует в дальнейшем проведение следующих работ:

- капитальный ремонт отмостки дома и цоколя;
- текущий ремонт в подъездах дома;
- текущий ремонт вентиляционных колодцев на крыше дома.

7. Применение принципа Smart City в реализации проекта (отметьте необходимый вариант ответа и добавьте краткое описание о сути применения принципа в случае позитивного утверждения)

- Нет
 Да

8. Ваши партнеры и их роль в выполнении данного проекта

(укажите имена партнеров, их контактные телефоны, факс, e-mail и четко опишите их участие в проекте)

9. Распространение информации. Как вы планируете информировать широкую общественность об успехах Вашего проекта?

Проведение собраний жителей дома N 32 по улице Гагарина.

Размещение анонсов проводимых мероприятий на уличных рекламных носителях.

Размещение публикаций в социальных сетях и местной газете «Новый шлях».

10. Бюджет, в грн

№	Название расходов	Расчеты по данным расходам	Общая сумма, грн.	Запрашиваемая сумма, грн.	Вклад из других источников, грн.	Собственный вклад, грн.
1	Ремонтно-восстановительная герметизация стыков наружных стеновых панелей методом поверхностной герметизации двухкомпонентными бутилкаучуковыми мастиками типа: Гермабутл – УМ Гермабутил-2М	900м/100*7000грн	63 000	16 000	-	47 000
2	Мастика герметизирующая бутилкаучуковая Гермабутил-2М	908,46кг*54	49057	33 000	-	16 057
3	Церезит (полимерцементный состав)	8633,2кг*3,7грн	31 943	31 000	-	943
	Итого		144 000	80 000		64 000