

1. Описание проблемы/потребность в проекте.

(Коротко, не более 5 предложений, опишите теперешнюю ситуацию и проблему, которую Вы собираетесь решить)

Жизнь человека, его здоровье зависят от безОПАСНОЙ работы транспорта. Аварийность лифтов можно предупредить, если в приоритетах у громады и руководства города стоит задача - сохранение жизни и здоровья людей.

Лифтовое хозяйство - механико-электрический транспорт повышенной степени опасности. Износ лифтового оборудования в доме №10 по м-ну Солнечный составляет более 40%, Неисправности, дефекты в любой момент могут привести к аварийности: обрыву канатов, лебедки, падения кабин в шахту лифта... Лифты отработали 29 лет, предельный срок эксплуатации 25 лет, поэтому лифтовое хозяйство требует модернизации. Для того, чтобы решить проблему безОПАСНОСТИ нужно обеспечить их безаварийную работу со своевременным принятием мер по модернизации транспортных средств, произвести замену выявленных экспертизой дефектов.

2. Опишите в одном абзаце цель и задачи проекта.

Сохранить жизнь и здоровье людей, предупредить возможные травматические ситуации, обеспечить безопасную (безаварийную) работу электро-механического хозяйства многоквартирного дома.

Задачи:

- способствовать решению общественно-социальной проблемы громады;
- внедрить энергосберегающие технологии;
- активизировать гражданскую инициативу;
- повысить уровень эффективности работы ЖКХ;
- создать безопасные условия транспортировки людей;
- сохранить эксплуатационные возможности лифтового хозяйства, продлив срок его действия путем модернизации, при отсутствии в городе средств на сегодняшний день;
- предупредить обрывы тросов, падения кабин, сохранить здоровье и жизнь человека.

3. Укажите круг людей, на которых будет распространяться Ваш проект – конкретные люди, структуры, общественные группы.

(Приведите очень конкретную количественную и качественную информацию)

Совладельцы 9 этажного многоквартирного дома №10 м-на Солнечный в г. Доброполье в количестве 221 жителя, в том числе:

- 9 жителей - люди с ограниченными возможностями и участники боевых действий,
- 3 опекунов (кв. №16, №41, №52), 3 детей сирот (кв. №41, №52) и 1 полусирота (кв. №16),
- 22 временных переселенцев;
- 8 мамочек с детьми дошкольного и младшего школьного возраста
- 48 людей старшего «золотого» возраста;
- 29 малообеспеченных, получающих субсидии
- 1 ребенок инвалид, который самостоятельно не может ходить.

Инициативна группа, еще когда дом был на балансе ЖЭКа и совладельцы оплачивали в ЖЭК, за свои личные средства:

- произвела замену металлических труб отопления в подвале дома на пластиковые;
- установила теплосчетчик, оборудовала кладовую;
- добилась установления дополнительного вывода холодной воды на внешнюю стороны дома, т.к. выше 5 этажа вода не всегда была в квартирах жителей)

Впоследствии организовали ОСМД, взяли 9-ти этажный многоквартирный дом в управление:
 -из пустыря и зарослей на ближайшей городской и своей придомовой территории организовали цветущее пространство;
 -высадили 150 деревьев и кустарников;
 -установили лавочку и детскую площадку;
 -стали первыми из победителей конкурса «Лучший дворик»(2016г);
 -выиграли 85000 на посадку хвойников в конкурсе «Город своими руками»(2015г)
 -произвели капитальный ремонт швов дома по программе софинансирования ПРООН «Местное развитие, направленное на громаду»(2015г).

Громада активна. Видя преобразования активистов нашего догма, совладельцы соседних домов активнее стали благоустраивать городское пространство.

4. Мероприятия и рабочий график их проведения

№	Название деятельности	Сроки	Примечание
1	Организовать сбор представителей дома, разработать план мероприятий, ответственным промониторить установку энергосберегающей технологии в электроснабжении лифтового хозяйства дома.	16.07-20.07	Правление ОСМД
2	Связаться с работниками ЖЭК, «Отис» по вопросам технического состояния и возможности дальнейшей работы электромеханического транспорта и обустройства машинных отделений	1.07-8.07.	Председатель
3	Собрать имеющуюся в интернете информацию для изготовления плаката, листовок о деятельности громад в таких же проектах в других областях Украины.	8.07-31.07	Старшие по подъезду Улида Р.А. Л.А. Омельченко
4	Подготовить презентацию для жителей и предприятий ЖКХ и «Отис» по вопросам безопасности и безаварийности транспортного хозяйства многоквартирных домов	20.08-31.08	Председатель
5	Согласовать все вопросы взаимного участия со всеми привлеченными к данному проекту лицами.	июль	правление
6	Привлечь внимание к проекту и деятельности по его претворению жителей других домов м-на, заинтересовавшихся обеспечить презентационными материалами.	1.09-10.09	Зам. председателя Теханович Е.В.
7	Обеспечить активное участие в проекте молодежи, проживающей в доме, привлечь их к совместной работе по наведению порядка в машинном отделении и вспомогательных помещениях 9-10 этажа.	10.09.-10.10.	Старшие по подъезду

8	Проконтролировать работу комиссии по заключению договоров и доставке материалов	октябрь	Ревизионная комиссия
9	Организовать работу по предупреждению травм, безопасности и сохранения здоровья методом бесед, листовок, наглядности, сбора личных подписей.	постоянно	Правление
10	Установить энергосберегающие лампы в лифтовом хозяйстве дома, проанализировать показания электроприборов, начать агитационную работу по внедрению в жизнь населения энергоэффективных способов.	сентябрь	Председатель
11	Организовать и провести праздник по теме проекта.	25.10-30.10	правление

5. Ожидаемые результаты

Количественные результаты:

В результате реализации проекта будет доведено до сведения около 5000 населения, проживающих в домах с лифтами, что аварийность можно предотвратить и сохранить здоровье, если своевременно взяться за дело (и не допустить падения кабины в шахту лифта, как это произошло когда-то по пр-ту Шевченко 1)

-огромную благодарность выразят 221 человек дома №10, БЛАГО ДАРЮ распространится по земле и даст свои плоды

-окрепнет уверенность у «спящего», пока еще не проснувшегося населения, что не все органы власти способны только воровать, есть те, кто ДАРУЕТ и делает для людей и с людьми

- реальную помощь получают 9 жителей - люди с ограниченными возможностями и участники боевых действий, 3 опекунов (кВ.»16, №41,№52), 3 детей сирот (кВ.№41, №52) и 1 полусирота (кВ.№16), 22 временных переселенцев;8 мамочек с детьми дошкольного и младшего школьного возраста,48 людей старшего «золотого 2возраста;29 малообеспеченных, получающих субсидии,1 ребенок инвалид, который самостоятельно не может ходить.

Качественные результаты:

-повышается уровень социальной активности граждан;

- меняется отношение людей к действительности ДТЕК, к власти и бизнесу;

- повышается эффективность работы ЖКХ;

-сохраняется здоровье человека, улучшается его эмоциональное состояние;

- продлевается срок эксплуатации и безопасности работы механического транспорта сделанная вовремя модернизация;

-показывается пример внедрения энергосберегающих технологий;

- изменяется психология человека ОТ «мне должны» ДО «если не Я, то КТО? Давай делать вместе!»

6. Долгосрочное влияние проекта

Проект внесет новизну во взаимоотношения громады и ЖКХ, собственников и нанимателей. Опыт взаимной реализации проекта может быть использован в любом доме с лифтовым хозяйством, а презентационные материалы станут подспорьем в информационно-просветительской работе. Энергосберегающее освещение - требование времени, покажет результат экономии ресурсов.

Кроме нас, данная проблема должна беспокоить руководство города и области, организацию, обслуживающую электро-механическое хозяйство дома и всех, кто заинтересован в безаварийной

и безопасной работе лифтового хозяйства дома и отвечающего за его целостность и безопасность, безаварийную работу и сохранение жизни и здоровья.

7. Ваши партнеры и их роль в выполнении данного проекта

(укажите имена партнеров, их контактные телефоны, факс, e-mail и четко опишите их участие в проекте)

Предприятие, отвечающее за техническое обслуживание за безопасную и безаварийную работу лифтового парка:

ПРАТ «Отис» участок сервисного обслуживания, г. Краматорск, ул Паркова 7 (Кокорин С.Ю. тел. 0933050875).

- «Гостехнадзор»,
- «Донтехэксперт» (Азаров В.В. – тел. 050 3471747),
- «Укрлифспецмонтажналадка»,
- «Сансет» (тел. 38056 770 22 86).

8. Распространение информации. Как вы планируете информировать широкую общественность об успехах Вашего проекта?

Проведение собраний жителей дома. Размещение анонсов на уличных рекламных носителях. Написание статей на сайт города и в городскую газету. Взять интервью и выпустить видеоролик в социальные сети.

9. Бюджет, в грн

№	Название расходов	Расчеты по данным расходам	Общая сумма, грн.	Запрашиваемая сумма, грн.	Вклад из других источников	Собственный вклад
1	Установить энергосберегающее электроосвещение, ликвидировать счалки электропроводки освещения шахты		8000			8000
2	Произвести замену изношенных контакт-деталей выключателей дверей шахты, натяжного устройства каната, ограничителя скорости		4000			4000
3	Произвести обновление стен и		10 000	2000		8000

	потолка машинных отделений					
4	Нанести покрытие на пол машинных отделений		6000	3000		3000
5	Произвести замену изношенных тяговых канатов		20000	18000		2000
6	Заменить канаты ограничителя скорости		16000	14000		2000
7	Произвести замену вкладышей башмаков и направляющих кабины в продольном и поперечном направлении		12000	10000		2000
8	Заменить пружины пружинных подвесок противовеса		3000	3000		
9	Заменить вкладыши башмаков противовеса		2000	2000		
10	Транспортные, информационные, банковские расходы		2000			2000
Всего			83 000	52 000		31 000 59,6% готово вложить ОСМД в проект